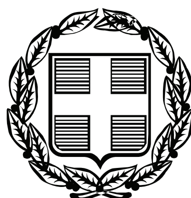
Signature Not Verified
Digitally signed by Theodoros Moumouris
Date: 2009.03.04 09:52:30 EET
Reason: Signed PDF (embedded)
Location: Athens, Ethniko Typografio



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 80**

26 Φεβρουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 7266 (1)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Σεπολίων του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 40 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του από 14.7.1999 π.δ/τος (Δ΄580).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

3. Την υπ' αριθμ. 3/συν.25η/26.11.2008 γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας.

4. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής) περιοχή Σεπολίων και ειδικότερα στα Ο.Τ. 68 και 44 (περ. 88).

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται :

α. Η έκδοση οικοδομικών αδειών για κατεδάφιση κτιρίων.

β. Η έκδοση αναθεώρησης οικοδομικών αδειών, εφόσον δεν αλλάζει το περιτύπωμα της οικοδομής και η χρήση του κτιρίου.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

Αριθμ. 10106 (2)

Προσωρινή Κατάληψη Χώρου για τις ανάγκες κατασκευής του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Σταθμός «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» και Διακλάδωση ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το άρθρο 90 του «Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98Α).

2. Τον ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112/18.7.1991) περί ιδρύσεως Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» και ειδικότερα τα άρθρα έβδομο και δέκατο «Απαλλοτριώσεις» του ιδίου νόμου.

3. Την υπ' αριθμ. Δ16/010/70/Γ/30.1.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβίβασης δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του Δημοσίου στην ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.

4. Την υπ' αριθμ. Δ16α/04/226/Γ/19.3.1992 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, περί «καθορισμού καθ' ύλην Τεχνικών Δ/νσεων ΓΓΔΕ αρμοδίων για Τεχνικά Θέματα εποπτείας Νομικών Προσώπων Γ.Γ.Δ.Ε.».

5. Το υπ' αριθμ. ALX - 35999/16.1.2009 έγγραφο της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. με το οποίο ζητείται η προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων με στοιχεία :

1-2-3-4-1 (Εμβαδού Ε=40μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 75-77 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι: Ζαχαροπούλου Α., Σαμαρτζίδου Π., Βάντσος Αθανάσιος, Δουμπάλη Ελένη, Κληρον. Βλαχοπούλου Δημητρίου, Λιλιακίδης Αστ., Ιακωβίδης Θ., Καραβοκύρης Κ., Ιντζεβίδης Ε., Ντούμπας Αθ., Αγγελής Χ., Αργυροπούλου Ελένη, Διαμαντόπουλος Γεώργιος, Διαμαντόπουλος Γεώργιος, Διαμαντόπουλος Λουκάς, Κριάρας, Φραντζίδης, Κωστούλα Νίκη, κ.α..

5-6-7-8-5 (Εμβαδού Ε=25μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 79 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Θεοχαρόπουλος Κ., Δημητρακόπουλος Κ., Κυριακουλάκης, Δ., Τσιβούλας Αντώνης, Γεωργιάδης Ν., Σελεπίδης Α., Πολύχρος Γ., Ζιώγος Ι., Μπαλαμπανίδου Έλσα, Λιόλιου Γεωργία, Γιώτας Βασίλειος, Μιχαηλίδης Γ., Δημοπούλου Αθηνά, Ζήτης Δημήτριος, κ.α.

9-10-11-12-9 (Εμβαδού Ε=28μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σνωκ 1 και 25ης Μαρτίου 48, στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Λαζαρίδου Σόνια, Σφυρή Χρυσούλα, Ορφανίδου Γεωργία, Στεφανίδου Μαγδαληνή, Κιατιπίδου - Αντωνιάδου/ Καλλιρόη, Παυλόπουλος Κωνσταντίνος, Μοσχίδης Ευάγγελος, Κηπουρός Χρήστος, Παπαδόπουλος Δημήτριος, Κωστούλης Γεράσιμος, Μουρούζης Γρηγόρης, Τοκικίδης Κωνσταντίνος, Σαράφη Ζαφείρα, κ.α..

72-73-288-281-72 (Εμβαδού Ε=25μ²), που βρίσκεται επί της οδού Χαλκιδικής 105 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Παπαγεωργίου Άγγελος, Ακιτζόγλου Παναγιώτης, Καμαριανός Γεώργιος, Τσίκμα Αθανασία, Παπαγεωργίου Στυλιανός, Παπαδόπουλος Σάββας, Κωνσταντινίδου Αδαμαντία, Καπετανίδης Κλήμης, Λόλας Μιλτιάδης, κ.α..

65-66-67-68-69-70-71-65 (Εμβαδού Ε=34μ²), που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 42 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Νταπούλιας Κ., Κόκκινος Δ., Βικοπούλου, Μιχαηλίδης Γ., Μοσχούδης Ν., ΚουντουράΧ., κ.α..

61-62-63-64-61 (Εμβαδού Ε=14μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 96 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι : Σαββίδης Ι., Γαβρήλου Ε., Φωτίου, Μιχόγλου Β., Χαλιάπας Δ., Καρακώτας Μ., Ιωαννίδης, Παναγιωτοπούλου, Γαλάνης Δ., Ανδρέου, Μάντζιος Κ., Σιδηράς Κ., Αθανασιάδου, κ.α..

57-58-59-60-61-62-57 (Εμβαδού Ε=26μ²), που βρίσκεται επί της οδού 25ης Μαρτίου 55 στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Φερόμενοι ιδιοκτήτες του πιο πάνω χώρου είναι οι Στουπιάδης Γρηγόρης, Μπουρτζόπουλος Απ., Μαντζαρίδης - Βασιλείου, Τζιλερόγλου Δημ., Αγγελίδου, ΕΝΕΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, Τσίμας Μπουζούκας Νικ., Μεφσούτ Α., Λελεκάκης Γεώργιος, Καραγεωργίου Γεώργιος, Μπαξεβάνης Συμεών, Μπαξεβάνη Μαρία, κ.α..

και επειδή :

Η προσωρινή κατάληψη των υπόψη εκτάσεων κρίνεται αναγκαία για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης, και ειδικότερα για τις ανάγκες κατασκευής του σταθμού «ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ» και της Διακλάδωσης ΠΑΤΡΙΚΙΟΥ και προβλέπεται από τον ν. 1955/1991 η κατάληψη χώρων που εμπίπτουν στους σκοπούς της Εταιρείας ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε., αποφασίζουμε:

Την προσωρινή κατάληψη των εκτάσεων :

1-2-3-4-1 (Εμβαδού Ε=40μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 75-77,

5-6-7-8-5 (Εμβαδού Ε=25μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 79,

9-10-11-12-9 (Εμβαδού Ε=28μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σνωκ 1 και 25ης Μαρτίου 48,

72-73-288-281-72 (Εμβαδού Ε=25μ²), που βρίσκεται επί της οδού Χαλκιδικής 105,

65-66-67-68-69-70-71-65 (Εμβαδού Ε=34μ²), που βρίσκεται επί της οδού Φιλελλήνων 42,

61-62-63-64-61 (Εμβαδού Ε=14μ²), που βρίσκεται επί της οδού Σόλωνος 96,

57-58-59-60-61-62-57 (Εμβαδού Ε=26μ²), που βρίσκεται επί της οδού 25ης Μαρτίου 55,

στο Δήμο Θεσσαλονίκης, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχέδιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Μετά το πέρας των εργασιών οι χώροι να αποδοθούν στους ιδιοκτήτες τους στην κατάσταση που αυτοί βρίσκονται πριν από την κατάληψη. Προς τούτο η ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟΑ.Ε. να καταγράψει την υφιστάμενη προ της κατάληψης, κατάσταση.

Η κατάληψη θα διαρκέσει μέχρι την ολοκλήρωση του έργου του θέματος.

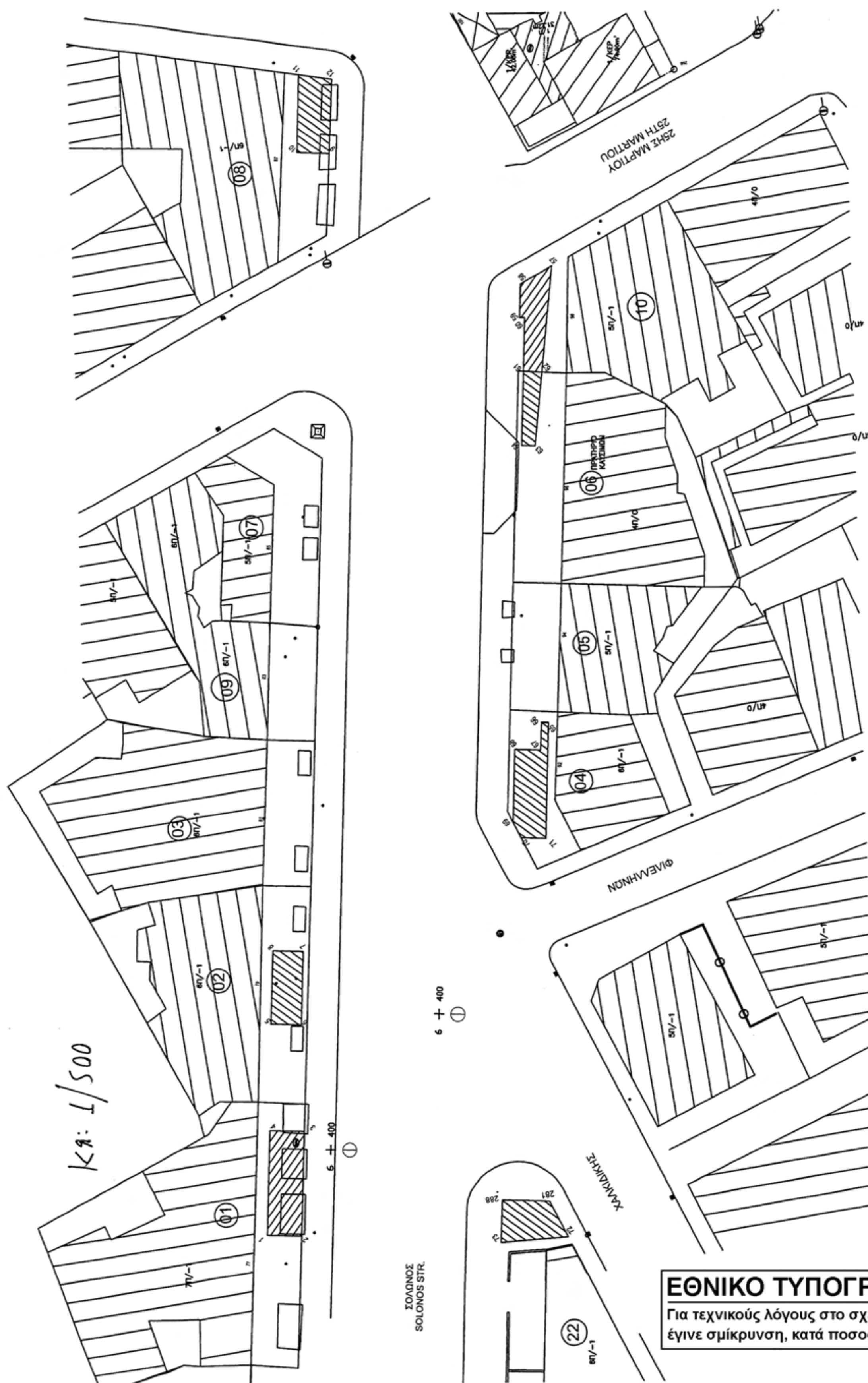
Η αποζημίωση για την προσωρινή κατάληψη της παραπάνω έκτασης θα καθορισθεί όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του δεκάτου άρθρου του ν. 1955/1991.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλλιθέα, 18 Φεβρουαρίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ


Κλ: 1/500
ΣΟΛΩΝΟΣ
SOLONOS STR.
ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ
ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
25ΗΣ ΜΑΡΤΙΟΥ
25TH MARTIOU
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 79%

Αριθμ. 607 (3)

Εφαρμογή απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου που αφορά την άρση απαλλοτρίωσης χώρου που είναι χαρακτηρισμένος ως πεζόδρομος μεταξύ των οδών Βλαχοπούλου, Στρατηγού Μακρυγιάννη και Σιγάλα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δτος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140') «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/1985, κ.τ.λ.» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002).

3. Τις διατάξεις του Κεφαλαίου ΙΙ του από 3.4.1929 π.δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παράγραφος 3 του ν.1577/1985.

4. Το υπ' αριθμ. 18894/5.5.2006 έγγραφο της Γενικής Δ/νσης Πολεοδομίας-Δ/νση Πολεοδομικού Σχεδιασμού -Τμ. Α΄ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

5. Τα στοιχεία του φακέλου που μας υποβλήθηκε με το υπ' αριθμ. 3992/9.9.2008 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Ξάνθης, με την οποία μας ζητάτε η «άρση απαλλοτρίωσης του χώρου που είναι χαρακτηρισμένος ως πεζόδρομος και βρίσκεται στην βόρεια πλευρά του τετραγώνου που είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος Δημοτικού Σχολείου μεταξύ των οδών Βλαχοπούλου, Στρατηγού Μακρυγιάννη και Σιγάλα δια τροποποίησης, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε εφαρμογή απόφασης Διοικητικού Πρωτοδικείου.».

6. Την υπ' αριθμ. 52/2007 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής.

7. Το υπ' αριθμ. 54623/451014/4.6.2007 έγγραφο του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους με το οποίο γίνεται αποδεκτή από το δημόσιο η ανωτέρω απόφαση.

8. Την υπ' αριθμ. 248/2008 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ξάνθης υπέρ της άρσης απαλλοτρίωσης του χώρου που είναι χαρακτηρισμένος ως πεζόδρομος.

9. Την υπ' αριθμ. 414/2008 κατά πλειοψηφία απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ξάνθης απόρριψης των κατατεθέντων ενστάσεων και εν τέλει υπέρ της άρσης της απαλλοτρίωσης του χώρου όπως αποφασίστηκε με την υπ' αριθμ. 248/2008 απόφαση.

10. Την υπ' αριθμ. 422/2008 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ξάνθης, με την οποία εκφράζεται η βούληση για να γίνει εκ νέου ο χαρακτηρισμός και η ρυμοτόμηση του πεζόδρομου που βρίσκεται μεταξύ των οδών Βλαχοπούλου, Στρατηγού Μακρυγιάννη & Σιγάλα.

11. Τα στοιχεία του φακέλου που μας υποβλήθηκε με τα υπ' αριθμ. 1304/28.8.2008 και 4336/1.10.2008 έγγραφα του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Ξάνθης.

12. Την υπ' αριθμ. 3992/12.9.2008 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν. Ξάνθης.

13. Την με πρακτικό 6 απόφαση 1 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ξάνθης σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο αφού εξετάσει κάποια επιμέρους στοιχεία της υπόθεσης και μετά από γνωμοδότηση της νομικής υπηρεσίας της Νομαρχίας Ξάνθης θα επανέλθει για να αποφασίσει.

14. Το υπ' αριθμ. 4321/30.9.2008 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Ν.Δ. Ξάνθης με το οποίο ζητείται η γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας του Ν.Δ. Ξάνθης.

15. Την υπ' αριθμ. 5469/3.12.2008 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας Ν.Δ. Ξάνθης.

16. Την με πρακτικό 8 απόφαση 1 του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ξάνθης, σύμφωνα με την οποία το συμβούλιο γνωμοδοτεί για την εφαρμογή της αποφάσεως του διοικητικού Τριμελούς Πρωτοδικείου Κομοτηνής, σύμφωνα με την οποία αίρεται η απαλλοτρίωση του επί της οδού Βάρναλη 3 οικοπέδου μετά των κτισμάτων του, καταργώντας τις οικοδομικές γραμμές (102-105), (103-104) και τις ρυμοτομικές γραμμές (Μ-Λ) και (Ν-Δ). Επίσης αναγνωρίζονται ως συνέχεια των οικοδομικών γραμμών η οικοδομική γραμμή (102-Μ-Η-103) και (104-Ε-Δ-Λ-105) και η (103-Ζ-104) είναι όριο ιδιοκτησιών. Τέλος το συμβούλιο γνωμοδοτεί ότι δεν οφείλεται εισφορά σε γη, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την άρση της απαλλοτρίωσης χώρου που είναι χαρακτηρισμένος ως πεζόδρομος μεταξύ των οδών Βλαχοπούλου, Στρατηγού Μακρυγιάννη και Σιγάλα, σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 52/2007 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Κομοτηνής, καταργώντας τις οικοδομικές γραμμές (102-105), (103-104) και τις ρυμοτομικές γραμμές (Μ-Λ) και (Ν-Δ). Επίσης αναγνωρίζονται ως συνέχεια των οικοδομικών γραμμών η οικοδομική γραμμή (102-Μ-Η-103) και (104-Ε-Δ-Λ-105) και η (103-Ζ-104) αποτελεί όριο ιδιοκτησιών.

Άρθρο 2

Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

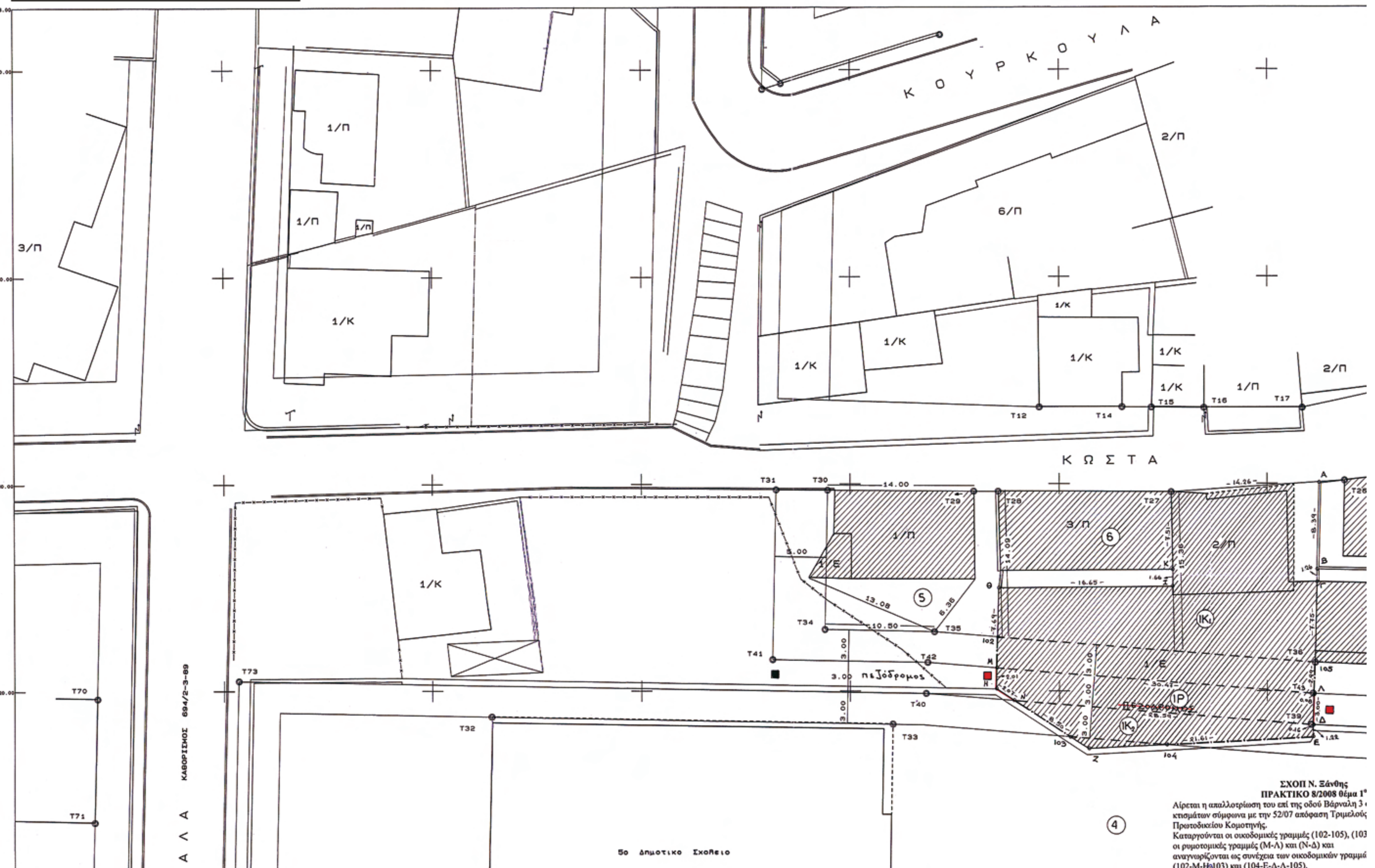
Η απόφαση αυτή μαζί με το συνοδευτικό της διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

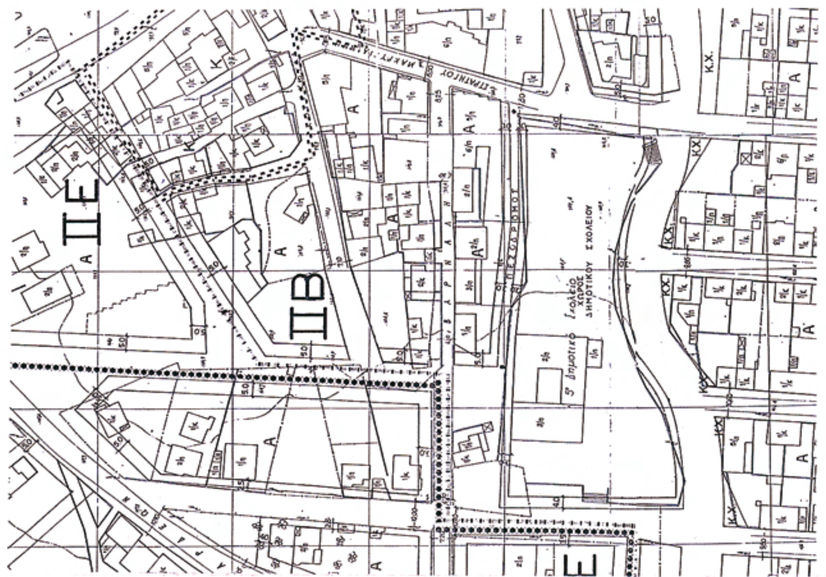
Ξάνθη, 11 Φεβρουαρίου 2009

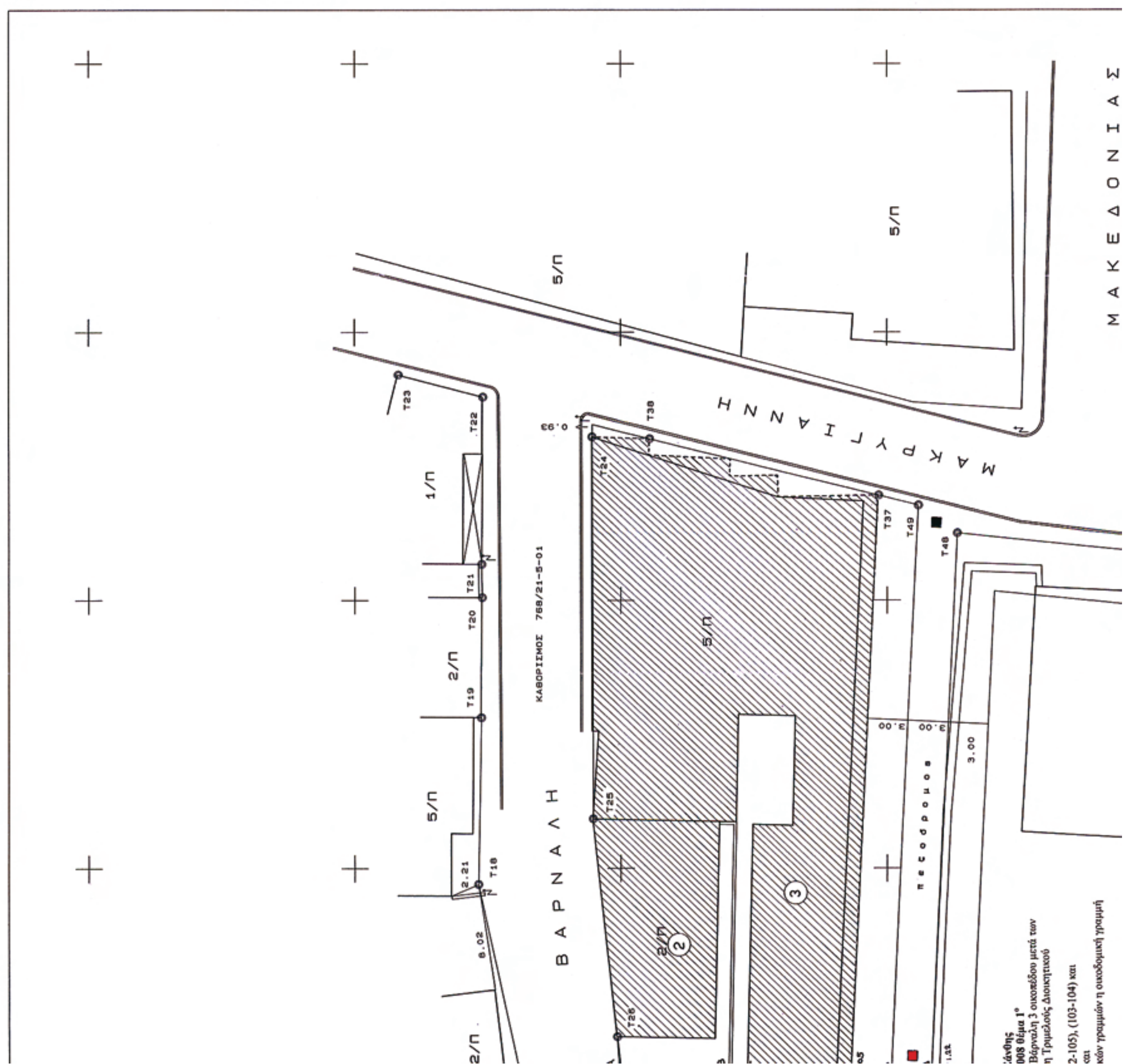
Ο Νομάρχης

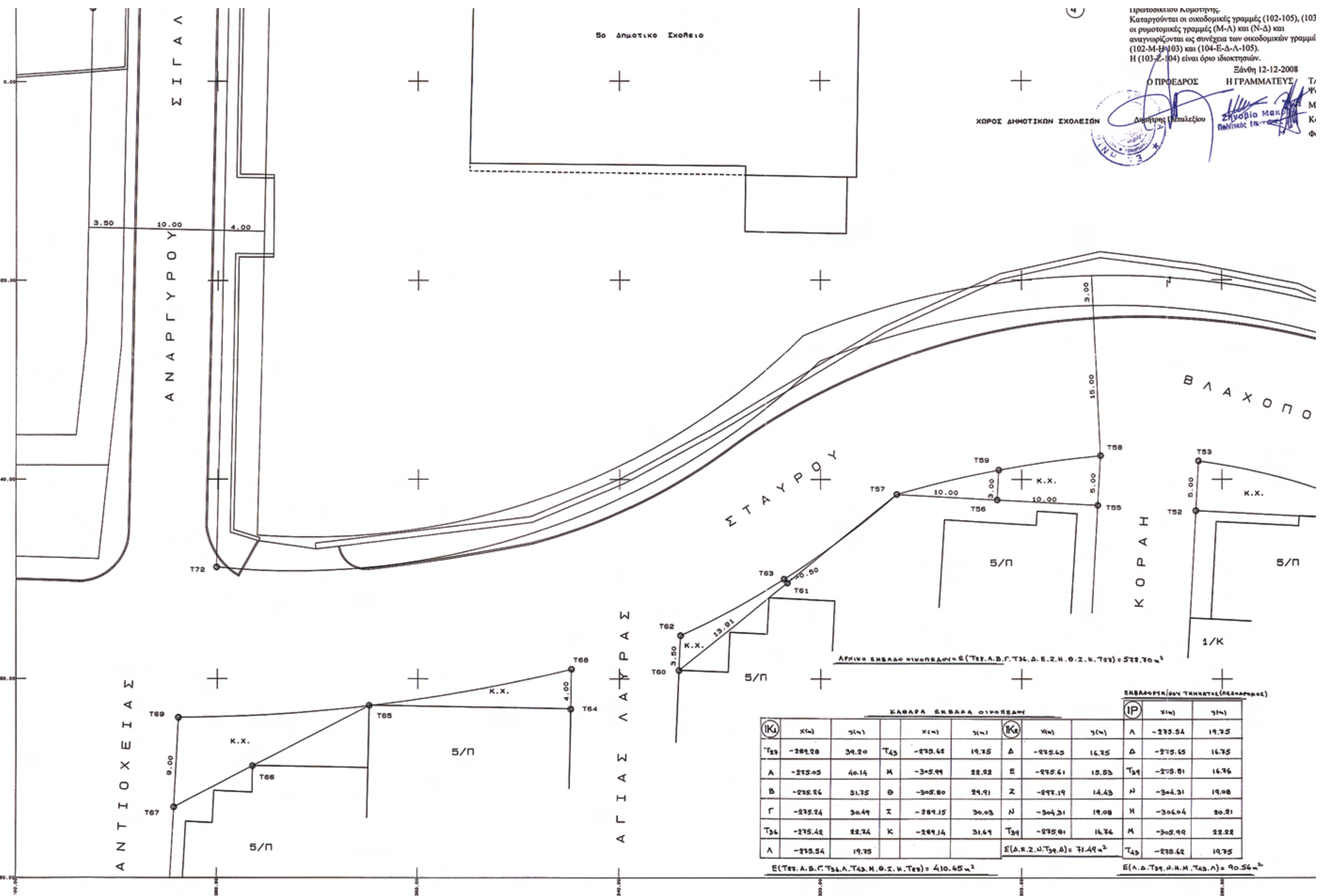
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 36%






ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ
ΒΑΡΝΑΛΗ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ 768/21-5-01
πεζόδρομος
5/Π
1/Π
2/Π



ΚΑΘΑΡΑ ΕΜΒΑΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΙΚ1	x(m)	y(m)		x(m)	y(m)
Τ27	-289.28	39.20	Τ43	-275.62	19.75
Α	-275.05	40.14	Μ	-305.99	22.22
Β	-275.26	31.75	Θ	-305.80	29.91
Γ	-275.24	30.49	Ι	-289.15	30.03
Τ36	-275.42	22.74	Κ	-289.14	31.69
Λ	-275.54	19.75			

Ε(Τ27.Α.Β.Γ.Τ36.Λ.Τ43.Μ.Θ.Ι.Κ.Τ27)= 410.45 m²

ΙΚ2	x(m)	y(m)
Δ	-275.65	16.75
Ε	-275.61	15.53
Ζ	-297.19	14.43
Ν	-304.31	19.08
Τ39	-275.81	16.76

Ε(Δ.Ε.Ζ.Ν.Τ39.Δ)= 71.49 m²

ΕΜΒΑΔΟ ΡΥΜΟΤ/ΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ (ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ)

ΙΡ	x(m)	y(m)
Λ	-275.54	19.75
Δ	-275.65	16.75
Τ39	-275.81	16.76
Ν	-304.31	19.08
Η	-306.04	20.21
Μ	-305.99	22.22
Τ43	-275.62	19.75

Ε(Λ.Δ.Τ39.Ν.Η.Μ.Τ43.Λ)= 90.56 m²

2-105), (103-104) και
και
κών γραμμών η οικοδομική γραμμή

2-2008
ΈΥΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
Ψωμιάδης Κων/νος
Μούρκας Χρήστος
Κομνηνός Θεμιστοκλής
Φάκα Όλγα

ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ 1309/26-4-90

100 Δημοτικό Σχολείο

T44 T45 T46 T47 T54 T50 T51

4.00 10.00 5.00 8.00

2/Π 2/Κ 5/Π 5/Π Κ.Χ.

ΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΕΟΥΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΕ(m²)		
				ΑΡΧΙΚΟ	ΚΑΘΑΡΟ	ΡΥΜ/ΚΟ
1	ΝΤΟΛΛΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Κ. Βάρναλη 3	Τ47-Α-Β-Γ-Τ36-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Τ47	572.70	410.65 71.49	90.56
2	ΤΣΟΛΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	Κ. Βάρναλη 1				
3	ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ	Μαυρογιάννη 6				
4	ΔΗΜΟΣ ΞΑΝΘΗΣ (5ο-10ο ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ)	Μαυρογιάννη - Βλαχόπουλου				
5	ΜΑΣΤΙΧΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Κ. Βάρναλη 7				
6	ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Κ. Βάρναλη 5				

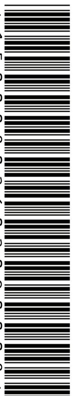
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ		ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
	ΠΡΟ 8-9-55	ΠΡΟ 18-12-85	ΜΕΤΑ 18-12-85
ΠΡΟΣΩΠΟ	6 m	8 m	10 m
ΕΜΒΑΔΟ	80 m2	200 m2	200 m2
ΚΑΛΥΨΗ	70 %		
Σ. Δ.	2.40		
ΣΥΣΤΗΜΑ	ΓΟΚ 85		
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ	23 m		
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ : Αρ. Αποφ. Νομ. 3581/11-11-88 ορθή επανάληψη 29-2-96 ΦΕΚ 359/1996 τ.Δ			
ΑΡ. ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ :			

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΝΟΜΑΡΧΗ 607 ΤΗΣ 11-3-2009
Η ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΥΤΗ ΑΦΟΡΑ: την άρση απαλλοτρίωσης του επί της οδού Βάρναλη 3 οικοπέδου με κατάργηση των οικοδομ. γραμμών (102-105) (103-104) και ρυμοτομικών γραμμών (Μ-1), (Ν-Δ) και αναγνώριση των οικοδομ. γραμμών (102-Μ-Ν-103) και (104-Ε-Δ-1-103)

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΞΑΝΘΗΣ
ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΟΠ	ΜΟΥΡΚΑΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΝΑΤ. ΘΡΑΚΗΣ 8 ΤΗΛ. 26915 ΞΑΝΘΗ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Ντόλλας Νικόλαος	
ΕΡΓΟ:	
ΘΕΣΗ:	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΜΟΥΡΚΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ Τ.Ε.
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: 1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1 : 200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Ιανουάριος 2009	
ΕΛΕΓΧΟΣ:	ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΚΑΜΠΟΥΡΗΣ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε. ΑΝΑΤ. ΘΡΑΚΗΣ 8 - ΤΗΛ. 26915 - ΞΑΝΘΗ ΑΦΜ 043390952 - Α' ΔΟΥ Ξ/



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr